



**PORTABEL-LA**  
⇒ REAL ESTATE ⇐

**PORTABEL-LA Real Estate**

Avda. Antonio Fernández Sevilla, 26  
El Puerto de Santa María

Teléfono: 601320599

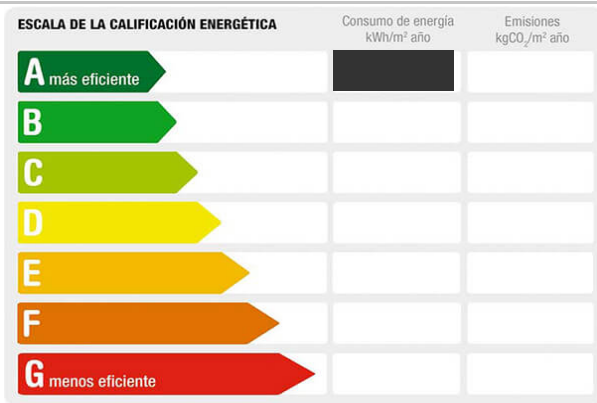
Teléfono 2: 956057750

e-mail: eduardovega@portabel-la.com

Referencia: **962-836**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **719.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Puerto Real  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11518  
Zona: Campo de Golf



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	197	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	160
<b>Metros de parcela:</b>	793	<b>Garajes:</b>	2	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	3
<b>Antigüedad:</b>	2021	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3
<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	30				

---

**Descripción:**

Villa de lujo en campo de golf a estrenar.  
Calidades excepcionales.

¡Una gran oportunidad!

Ya no tienes que sacrificar ubicación, desconexión y lujo: este chalet te ofrece todo en un entorno muy cuidado y claramente orientado a una calidad de vida superior.

Imagina tus tardes de verano junto a la piscina o tus fines de semana disfrutando del entorno golfístico y residencial de la zona.

¿Quieres verlo en persona? Contáctanos para concertar visita o recibir más información.

No dejes que otro se adelante

PORTABELLA REAL ESTATE

Calidad  
Transparencia  
Garantía.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---