



**PORTABEL-LA**  
⇒ REAL ESTATE ⇐

**PORTABEL-LA Real Estate**

Avda. Antonio Fernández Sevilla, 26  
El Puerto de Santa María

Teléfono: 601320599

Teléfono 2: 956057750

e-mail: eduardovega@portabel-la.com

Referencia: **716-775**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **145.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 8  
Población: El Puerto de Santa María  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11500  
Zona: Camino de los Enamorados



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	112	<b>Suelo de:</b>	terrazo	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	7	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Orientación:</b>	noreste	<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	1982
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	60

---

## Descripción:

Mira el piso que tenemos para tí.

Está en una zona muy tranquila y de ambiente familiar.

Sal de compras porque aquí lo tienes todo a mano. Llevar a los niños al colegio ya no será la odisea con la que peleas cada día.

Disfruta de un piso fabuloso con muchísima luz.

4 dormitorios, salón comedor, una buena terraza y magníficas vistas.

Los dos dormitorios más amplios comparten una terracita adicional.

La cocina está amueblada y tiene lavadero.

Dispone de 2 ascensores para mayor comodidad así como de posibilidad de contratación de gas natural.

EXCLUSIVA de Portabel-la Real Estate.

La venta de este inmueble está gestionada mediante un contrato de exclusiva por expreso deseo de la propiedad.

El Contrato de Exclusiva con Portabel-la Real Estate proporciona calidad, transparencia y garantía al propietario y a sus potenciales compradores.

Rogamos no molesten a la propiedad, a los residentes en el inmueble o a sus vecinos.

¿Te gusta? ¡Te la enseñamos!

PORTABEL-LA Real Estate

Calidad

Transparencia

Garantía

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---