



Referencia: **1171-956**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **123.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: 1

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: Calle Valdés



M² construidos:	67	Suelo de:	gres	Aire acondicionado:	frío/calor
Agua caliente:	individual	M² terraza:	2	Terraza(s):	1
Dormitorios:	3	Orientación:	noroeste	Baños:	1
Antigüedad:	1972	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3
Gastos de comunidad/mes:	30				

Descripción:

Si buscas una vivienda bien ubicada y con un precio que te permita crear tu propio espacio, esta puede ser tu oportunidad.

Situado en una de las principales avenidas de la zona, en calle Valdés, a pocos pasos del hospital y rodeado de todo tipo de servicios, este piso ofrece la base perfecta para diseñar un hogar a tu medida.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios equipados con armarios empotrados, salón con terracita, cocina independiente con lavadero y baño con ducha. La distribución es funcional y permite múltiples posibilidades de reforma.

Se trata de un piso ideal para quienes valoran la ubicación y el precio.

Perfecto tanto como primera vivienda para personalizar, como inversión con buena rentabilidad.

¿Te gusta? ¡Te lo enseñamos!

POR TABELLA REAL ESTATE

Calidad

Transparencia

Garantía.

La venta de este inmueble está gestionada mediante un contrato de exclusiva por expreso deseo de la propiedad.

El Contrato de Exclusiva con Portabella Real Estate proporciona calidad, transparencia y garantía al propietario y a sus potenciales compradores.

Rogamos no molesten a la propiedad, a los residentes en el inmueble o a sus vecinos.

Gracias por su comprensión.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
