



**PORTABELLA**  
REAL ESTATE

PORTABELLA Real Estate

Avda. Antonio Fernández Sevilla, 26  
El Puerto de Santa María

Teléfono: 601320599  
Teléfono 2: 956057750  
e-mail: eduardovega@portabel-la.com

Referencia: **398-P001511**

Tipo inmueble: Piso

## Operación: Venta

Precio: **105.000 €**

Estado:



Dirección: Virgen de los Milagros

Planta: 3

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 77

**útiles:** 73

**Dormitorios:** 3

### Baños:

**Exterior/Interior:** exterior

**Gastos de  
comunidad/mes:** 30

## **Descripción:**

Piso en pleno casco histórico de El Puerto de Santa María (Cádiz), en calle Virgen de los Milagros. Se trata de una vivienda de tres dormitorios amplios, baño, cocina y salón con balcón a calle Virgen de los Milagros. Es una tercera planta sin ascensor, en un edificio de 3 alturas, con solo 1 vivienda por planta. Una gran oportunidad para reformar y adaptar a sus gustos y necesidades, o como inversión. Zona con todo tipo de servicios alrededor, a unos minutos de la estación de trenes y buses. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, gastos registrales, impuestos, honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.