



PORTABEL-LA
⇒ REAL ESTATE ⇐

PORTABEL-LA Real Estate

Avda. Antonio Fernández Sevilla, 26
El Puerto de Santa María

Teléfono: 601320599

Teléfono 2: 956057750

e-mail: eduardovega@portabel-la.com

Referencia: **1160-952**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **159.900 €**

Estado: Buen estado



Planta: 4

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: El Molino



M² construidos: 82

Suelo de: terrazo

Agua caliente: individual

M² terraza: 5

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 1

Antigüedad: 2000

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

Gastos de comunidad/mes: 36

Descripción:

Si buscas un piso cuidado, luminoso y listo para entrar a vivir, esta vivienda es una excelente oportunidad. Ubicado en una zona tranquila de El Puerto de Santa María, este piso de 82 m² destaca por su impecable estado de conservación, su luz natural y su agradable terraza con vistas despejadas.

Vivienda de VPO.

Situado en una cuarta planta con ascensor, hace esquina en el edificio, lo que le proporciona una ventilación cruzada y una luminosidad envidiable durante todo el día gracias a su orientación Este.

- Dispone de:
- Tres dormitorios amplios con armarios empotrados
 - Un baño completo reformado y un aseo adicional
 - Salón comedor muy acogedor con salida a la terraza
 - Cocina independiente totalmente equipada, en perfecto estado así como lavadero
 - Terraza exterior ideal para disfrutar del sol de la mañana

El piso se entrega con un aspecto impecable, cuidado hasta el último detalle y con una atmósfera cálida y agradable. La comunidad cuenta con ascensor y buen vecindario.

¿Te gusta? ¡Te lo enseñamos!

PORTABELLA REAL ESTATE

- Calidad
- Transparencia
- Garantía

La venta de este inmueble está gestionada mediante un contrato de exclusiva por expreso deseo de la propiedad.

El Contrato de Exclusiva con Portabella Real Estate proporciona calidad, transparencia y garantía al propietario y a sus potenciales compradores.

Rogamos no molesten a la propiedad, a los residentes en el inmueble o a sus vecinos. Gracias por su comprensión.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
